Управляющая компания ООО "Паритет"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №57/1-К от 25.12.2017

АДРЕС МКД: Кореновская 57 корпус 1

Параметры формы				2021
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	903635,65
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	6973757,31
8	- содержание жилья	руб.	Начислено за содержание дома	4727102,54
9	- лифт ТО	руб.	Начислено за ТО лифта	499612,46
10	- ремонт жилья	руб.	Начислено за текущий ремонт	408337,11
11	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	1338705,19
12	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	7222446,44
13	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	7118046,44
14	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	-
15	- субсидий	руб.	Получено субсидий	-
16	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	104400,00
17	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	7222446,44
19	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
21	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	759346,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1267603,99
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание МОП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2011043,86
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	76787,51
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	319314,93
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	347710,86

7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73624,04
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание КНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	183600,00
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	279825,29
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	467280,00
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ (автоматизированная система противопожарной защиты)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	244800,00
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20808,00
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работа круглосуточной аварийно-диспетчерской службы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	360668,93
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31398,59
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Системы холодного и горячего водоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9969,29
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система водоотведения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	33170,42
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	183668,52
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1339351,84
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по проведению дезинфекции в МОП в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127015,64
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7377641,71
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1539409,07
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	

5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1716947,99
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*				
1.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	48138,00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1863421,96
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1840979,35
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	182008,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1863421,96
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1863421,96
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2534,99
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	6055152,33
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	5982225,52
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	928189,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6055152,33
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	6055152,33
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
3.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1287327,72
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	4635772,19
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	4579940,06
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	354906,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4635772,19
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4635772,19
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
4.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	48138,00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1355566,08
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1339239,97
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	132950,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1355566,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1355566,08
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
5.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2128,00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	831240,17
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	821228,91
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	118893,54
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	831240,17

	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	831240,17
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
1.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	116
2.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	49
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс. руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	308