от 18.05.2017 № 3/2017-нп

Об установлении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 26 декабря 2016 года № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», на основании решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить и ввести в действие с 1 июня 2017 года нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

электрической энергии (приложение № 1);

холодной (горячей) воды (приложение № 2);

отведение сточных вод (приложение № 3).

2. Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

3. При определении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных настоящим приказом, применялся расчетный метод.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2017 года.

Руководитель С.Н. Милованов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 18.05.2017 № 3/2017-нп

НОРМАТИВЫ
потребления коммунальных ресурсов (электрическая энергия) в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения		
1.1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,322
1.2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,380
1.3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,447
1.4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,505
1.5	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,537
1.6	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,595
1.7	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,662
1.8	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,720
2	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения		
2.1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,412
2.2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,470

2.3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,537
2.4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,595
2.5	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,627
2.6	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,685
2.7	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,752
2.8	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,810
3	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период		
3.1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,322
3.2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,380
3.3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,447
3.4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,505
3.5	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,537
3.6	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,595
3.7	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,662
3.8	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,720
4	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода		

4.1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,412
4.2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,470
4.3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,537
4.4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,595
4.5	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,627
4.6	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,685
4.7	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,752
4.8	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и систем отопления и иным оборудованием*	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,810

Примечание:

* системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования и другое оборудование

Начальник отдела цен и
тарифов на электроэнергию Ю.В. Нечесов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 18.05.2017 № 3/2017-нп

НОРМАТИВЫ
потребления коммунальных ресурсов (холодная (горячая) вода) в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,031	0,031
			от 6 до 9	0,027	0,027
			от 10 до 16	0,022	0,022
			более 16	0,014	0,014
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,031	Х
			от 6 до 9	0,022	Х
			от 10 до 16	0,019	Х
			более 16	0,018	Х

Начальник технологического отдела Е.П. Сологуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 18.05.2017 № 3/2017-нп

НОРМАТИВЫ
потребления коммунальных ресурсов (отведение сточных вод) в целях
содержания общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,062
			от 6 до 9	0,054
			от 10 до 16	0,044
			более 16	0,028
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,031
			от 6 до 9	0,022
			от 10 до 16	0,019
			более 16	0,018

Начальник технологического отдела Е.П. Сологуб