

Управляющая компания ООО "Паритет"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №14/22/1-ШН от 10.04.2017

АДРЕС МКД: Шоссе Нефтяников 22 корпус 1				
Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.05.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	-
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	7537924,44
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	3937019,35
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	436029,99
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	1045452,03
11.	вывоз строительного мусора	руб.		1293858,97
12.	ком.ресурс отведение сточ.вод на сод.общ.имущ.	руб.		23302,55
13.	ком.ресурс хол.вода на сод.общ.имущ.	руб.		24731,53
14.	ком.ресурс эл.энерг. на сод.общ.имущ.	руб.		229305,17
15.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	5605176,03
16.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	5573834,03
17.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	-
18.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	-
19.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	31342,00
20.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
21.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	5573834,03
22.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
23.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
24.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1964090,41
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	542372,64
1.1.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Подметание территории в дни без снегопада
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно в рабочие дни
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,2
1.2.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка урн от мусора (хл)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно в рабочие дни
	Единица измерения	-	Единица измерения	шт.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,93
1.3.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка контейнерных площадок (хл)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно в рабочие дни
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,7
1.4.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками менее 2 см
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно в рабочие дни
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,2
1.5.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка газонов и территории без покрытия от листьев, сучьев, случайного мусора
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно в рабочие дни
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,20
1.6.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Выкашивание газонов газонокосилкой
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в месяц в теплый период
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9,40
1.7.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка контейнерных площадок
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно в рабочие дни
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,70
1.8.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка приемков (вход в техподполье)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в месяц
	Единица измерения	-	Единица измерения	1 приемок

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127442,40
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание коллективной антенны
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	64000,00
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и обслуживание домофонного запирающего устройства
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	128000,00
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1045027,68
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Вывоз строительного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1183359,28
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
1	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	-
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1406439,79
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*				
1.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодная вода
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	8630,47
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	308696,93
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	216872,46
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	91824,47
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	333428,46
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	333428,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Подогрев ГВС
	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	464,3785
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	761017,22
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	504997,75
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	256019,47
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	761017,22
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	761017,22
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
3.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	509,4488
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	764814,87
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	135340,59
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	629474,28
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	764814,87
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	764814,87
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
4.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	374433,28
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1472049,17
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1108923,83
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	363125,34
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1701354,34
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1701354,34
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
5.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	8630,47
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	221172,71
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	155176,48
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	65996,23

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	244475,26
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	244475,26
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
1.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
2.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
4.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
1.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	290,00
2.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	-
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	380000,00