

**Управляющая компания ООО "Паритет"**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №К-4В/3 от 01.02.2020**

АДРЕС МКД: Круговая 4В корпус 3				
Параметры формы				2022
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	363268,05
2	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 848 284,71
	- содержание жилья	руб.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	2 496 217,86
	- видеонаблюдение ТО	руб.	Обслуживание системы видеонаблюдения	106 080,00
	- система домофонии ТО	руб.	Обслуживание системы домофонии	66 300,00
	- услуга контроля придомовой территории	руб.	Контроль придомовой территории	179 686,85
3	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2 987 261,62
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	2 928 261,62
	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	59 000,00
	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
4	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	2 987 261,62
5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	283291,14
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	373 689,46
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	415 326,16
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	45 800,38
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах, включая подготовку к отопительному сезону
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	119 705,52
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37 473,02
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	84 314,30
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ автоматической системы противопожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61 414,12
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	171 751,44
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание КНС ливневой
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	122 828,29
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание КНС фекальной
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	153 014,87

11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание жд переезда
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 846,24
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 286,45
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	106 173,59
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание, ежегодное освидетельствование и страхование лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	135 319,32
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	426 776,22
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и коммуникаций дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	313 301,81
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по проведению дезинфекции в МОП в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21 211,48
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Благоустройство дворовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29 267,70
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 280,00
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Озеленение придомовой территории (приобретение материалов, ремонты)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Изготовление и установка контейнерной площадки
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 715,26
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	106 080,00
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы домофонии
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66 300,00
24	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Контроль придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	179 686,85
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	<b>Всего фактически выполнено работ:</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	<b>3113562,463</b>

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	494050,09
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	907744,20

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)\***

1.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	11230,00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	437870,3
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	395633,76
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	42236,54
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	437870,3

