

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №181/2-3-О от 01.04.2020

АДРЕС МКД: Октябрьская 181/2 корпус 3				
Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.08.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	-
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2843510,60
8	- содержание жилья	руб.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	2345532,75
9	- содержание консьержа	руб.	Консьерж	494021,00
10	- обслуживание ворот и калиток	руб.	Обслуж.ворот и калиток	3956,85
12	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1992601,78
13	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1953491,78
14	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	-
15	- субсидий	руб.	Получено субсидий	-
16	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	39110,00
17	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1992601,78
19	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
21	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	890018,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка придомовой территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	394585,88
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	452839,50
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	53857,13
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах, включая подготовку к отопительному сезону
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	135192,38
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения и водоотведения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42865,88
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97822,13
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ автоматической системы противопожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	100020,38

8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70344,00
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание домофонной системы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32973,75
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14288,63
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8793,00
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	118705,50
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание, ежегодное освидетельствование и страхование лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	215428,50
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и коммуникаций дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	157174,88
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	450641,25
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка приборов учета воды(полив)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7392,48
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка бетонных полусфер
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13052,69
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка столбиков
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4084,10
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Монтаж светоотражающей ленты
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5734,30
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка дверей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	102920,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по проведению дезинфекции в МОП в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24534,18
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Консьерж
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	494021,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуж. ворот и калиток
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3956,85
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3001228,35

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	393236,03

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

1.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	7958,00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	308054,17
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	234121,17
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	73933,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	308054,17
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	308054,17

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	7958,00
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	224097,27
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	170313,93
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	53783,35
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	224097,27
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	224097,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
3.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	256916,57
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	904 346,31
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	687303,20
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	217 043,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	904346,31
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	904346,31
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
4.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	431,45
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	167160,59
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	118684,02
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	48476,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	167160,59
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	167160,59
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	65
2.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	-
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	190