

Управляющая компания ООО "Паритет"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №57/2-К от 31.10.2018

АДРЕС МКД: Кореновская 57 корпус 2				
Параметры формы				2024
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	198631,37
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	707177,64
3	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	7366031,72
	- содержание жилья	руб.	Начислено за содержание дома	5032638,80
	- лифт ТО	руб.	Начислено за ТО лифта	446513,46
	- ремонт жилья	руб.	Начислено за текущий ремонт	432109,80
	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	1405797,22
	- обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	Начислено за обслуживание системы видеонаблюдения	48 972,44
4	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	7509419,72
5	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	7406219,72
6	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	103200,00
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-397680,08
8	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	666989,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1319290,30
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание МОП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2098218,57
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	64563,35
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	411462,85
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47770,56
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	111520,56
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	285527,16
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	547111,72

9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ (автоматизированная система противопожарной защиты)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	214145,40
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27125,08
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работа круглосуточной аварийно-диспетчерской службы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	377203,20
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	518778,05
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система водоотведения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34358,44
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система теплоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38625,65
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	418492,68
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Заполнение диспенсеров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2839,60
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Приобретение материалов (видеонаблюдение)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20819,39
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт откатных ворот
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73567,50
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1405150,68
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48972,44
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8065543,18
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	67
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	30
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс. руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	425