

# Управляющая компания ООО "Паритет"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №14/22/2-ШН от 25.12.2017

АДРЕС МКД: Шоссе Нефтяников 22 корпус 2				
Параметры формы				2023
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	444689,17
2	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4162006,21
3	- содержание жилья	руб.	Начислено за содержание дома	2 640 809,81
4	- лифт ТО	руб.	Начислено за ТО лифта	240 949,80
5	- ремонт жилья	руб.	Начислено за текущий ремонт	223 280,15
6	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	711 605,08
7	- за обслуживание пропускного пункта	руб.	Начислено за обслуживание пропускного пункта	345 361,38
8	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	4288510,16
9	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	4241710,16
10	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	46800,00
11	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	4288510,16
12	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-304797,76
13	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	364985,22
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	595142,97
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание МОП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1096807,48
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30040,26
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81476,86
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27772,20

6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	69718,83
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6942,96
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание КНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	246474,84
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	191706,38
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	227381,44
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ (автоматизированная система противопожарной защиты)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	135387,48
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работа круглосуточной аварийно-диспетчерской службы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	157952,52
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	124282,98
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система теплоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7651,32
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Системы холодного и горячего водоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72616,81
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система водоотведения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	83169,44
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	93759,99
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и обслуживание коллективных антенн и запирающих устройств домофона
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	176151,45
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Заполнение диспенсеров

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3752,50
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	711652,56
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ворот /калиток/шлагбаума
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28401,32
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание пропускного пункта
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	345361,38
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4513603,97
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>				
1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	48
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	21
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	220