

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №С-104/1 от 10.10.2023 г.

АДРЕС МКД: Селезнева, 104/1				
Параметры формы				2023
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.11.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3368092,08
2	- содержание жилья	руб.	Услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту	2440412,28
3	- вывоз строительного мусора	руб.	вывоз строительного мусора	339899,38
4	- контроль придомовой территории	руб.	контроль придомовой территории	520100,42
5	- обслуживание системы домофони	руб.	обслуживание системы домофони	67680,00
6	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	546047,76
7	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	546047,76
8	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	546047,76
10	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	- 34 946,42
11	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2822044,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории и земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	403671,46
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	526994,24
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20681,46
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирном доме, включая подготовку к отопительному сезону
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70470,16
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116428,96
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	169281,58
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ автоматической системы противопожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	78129,96
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36001,06
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация и дезинсекция

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9191,76
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО КНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39830,96
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9957,74
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО шлагбаумов и ворот
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39830,96
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79661,92
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание, ежегодное освидетельствование и страхование лифтов и подъемников для ММГ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	357712,66
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	352350,80
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы здания (текущий ремонт):
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31861,61
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Водоснабжение и водоотведение (текущий ремонт):
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32177,09
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Электрооборудование (текущий ремонт):
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6099,9
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Благоустройство МОП (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48624,42
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Изготовление и монтаж информационных табличек и стендов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	46400,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Вывоз строительного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	339899,38
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Контроль придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	520100,42
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы домофонии
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	67680,00
24	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3403038,50

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	-
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	-
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-