

**Управляющая компания ООО "Паритет"**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №К-4В/3 от 01.02.2020**

<b>АДРЕС МКД: Круговая 4В корпус 3</b>				
Параметры формы				2023
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	283291,14
2	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2896429,34
	- содержание жилья	руб.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	2544351,94
	- видеонаблюдение ТО	руб.	Обслуживание системы видеонаблюдения	106080,00
	- система домофонии ТО	руб.	Обслуживание системы домофонии	66300,00
	- услуга контроля придомовой территории	руб.	Контроль придомовой территории	179697,41
3	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2906264,26
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	2856164,26
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	50100,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-108388,41
5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	323556,22
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	380 837,04
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	423 270,12
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	46 676,40
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах, включая подготовку к отопительному сезону
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	121 995,12
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 189,76

6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	85 926,96
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ автоматической системы противопожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	62 588,76
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	175 036,56
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание КНС ливневой
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	125 177,64
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание КНС фекальной
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	155 941,56
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание жд переезда
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	99 717,72
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 425,84
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	108 204,36
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание, ежегодное освидетельствование и страхование лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	135 319,32
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	434 939,16
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и коммуникаций дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	242 503,41
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт домофона (приобретение материалов, комплектующих и пр.)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 110,80
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по благоустройству придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 199,11
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Озеленение придомовой территории (приобретение материалов, растений, деревьев и т.п.)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32 780,71
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	106 080,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы домофонии
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66 300,00
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Контроль придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	179 697,41
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 054 917,76
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
1.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	45
2.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	22
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	164