

Управляющая компания ООО "Паритет"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №10/19-К от 15.12.2015

АДРЕС МКД: Казбекская 19				
Параметры формы				2023
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	151579,10
2	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2101260,89
3	- содержание жилья	руб.	Начислено за содержание дома	1 328 157,60
4	- лифт ТО	руб.	Начислено за ТО лифта	124 881,31
5	- ремонт жилья	руб.	Начислено за текущий ремонт	136 610,50
6	- консьерж	руб.	Начислено за содержание консьержа	243 000,00
7	- обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	Начислено за обслуживание системы видеонаблюдения	24 264,24
8	- контроль придомовой территории	руб.	Начислено за услуги по контролю придомовой территории	209 915,16
9	- обслуживание шлагбаумов	руб.	Начислено за ТО шлагбаумов	13 912,08
10	- за домофон	руб.	Начислено за обслуживание домофона	20 520,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2127769,36
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	2076169,36
13	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	51600,00
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	2127769,36
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-291 677,20
16	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	176670,63
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	261993,36
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание МОП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	503493,19
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	60285,67
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81799,72
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	60625,17
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	43995,21
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6480,00
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	181534,08
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	149264,40
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ (автоматизированная система противопожарной защиты)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	51866,88
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работа круглосуточной аварийно- диспетчерской службы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54847,34
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	273651,16
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система теплоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	74516,06
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49387,93
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система водоснабжения и водоотведения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8386,42
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО платформ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70800,00
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Консьерж
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	243000,00
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24264,24
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО шлагбаумов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13912,08
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Контроль придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	209915,16
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание домофона
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20520,00
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2444538,09

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1	Направлено претензий потребителям- должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	29
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	16
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	155