

Управляющая компания ООО "Паритет"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №8/17-К от 25.12.2014

АДРЕС МКД: Казбекская 17				
Параметры формы				2023
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	375456,63
2	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4264438,44
3	- содержание жилья	руб.	Начислено за содержание дома	3 216 643,32
4	- лифт ТО	руб.	Начислено за ТО лифта	346 241,28
5	- контроль придомовой территории	руб.	Начислено за услуги по контролю придомовой территории	516 714,24
6	- обслуживание шлагбаумов	руб.	Начислено за ТО шлагбаумов	34 245,12
7	- услуга обслуживания спецсчета	руб.	Начислено за обслуживание спецсчета	52 554,48
8	- за домофон	руб.	Начислено за обслуживание домофона	54 360,00
9	- за антенну	руб.	Начислено за обслуживание антенны	43 680,00
10	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	4335886,52
11	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	4236286,52
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	99600,00
13	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	4335886,52
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-1651,19
15	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	403608,55
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	566892,99
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание МОП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1116408,56
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50926,92
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	129605,79
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	204964,11
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание коллективных антен
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32417,28
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	101239,14
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15814,44
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116700,48
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	346859,76
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ (автоматизированная система противопожарной защиты)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120306,67
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работа круглосуточной аварийно-диспетчерской службы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116997,57
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Конструктивные элементы (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	409360,59
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система теплоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86675,60
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Системы холодного и горячего водоснабжения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9101,99
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Система водоотведения (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29008,32
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование (текущий ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	99762,12
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт автоматического шлабаума
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86123,00
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт домофонной системы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19191,31
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5779,15
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО шлабаумов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34245,12
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Контроль придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	516714,24
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание антенны
				43680,00
24	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание домофона
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54360,00
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание сплещета
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52554,48
26	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4365689,63
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	32
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	18
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	170