

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления №Д-110А/1 от 01.12.2022г.

АДРЕС МКД: Дзержинского, 110А корпус 1				
Параметры формы				2023
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.02.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
1	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	7978160,71
2	- содержание жилья	руб.	Услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту	4505274,69
3	- консьерж	руб.	консьерж	1145681,88
4	- контроль придомовой территории	руб.	контроль придомовой территории	1279556,54
5	- обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	обслуживание системы видеонаблюдения	25718,24
6	- обслуживание системы домофонии	руб.	обслуживание системы домофонии	110400,00
7	- вывоз строительного мусора	руб.	вывоз строительного мусора	852554,76
8	- обслуживание шлагабумов	руб.	обслуживание шлагабумов	58974,59
9	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	6887719,59
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	6853819,59
11	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	33900,00
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	6887719,59
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1124341,12
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	793422,63
2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	692618,96
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	160960,69
4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем теплоснабжения в МКД, включая подготовку к отопительному сезону
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	352812,9
5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	339805,95
6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	526780,54
7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание АСПЗ автоматической системы противопожарной безопасности

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	110558,91
8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП и ВНС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	175593,55
9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11381,04
10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ливневой канализации
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	164212,51
11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	154457,27
12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание, ежегодное освидетельствование и страхование лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	242253,99
13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	692618,96
14	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и коммуникаций дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	177238,74
15	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Размещение ковриков в подъездах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1482,26
16	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Приобретение материалов для шлагбаума и ворот (контроллер)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19359,60
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка и заполнение диспенсера
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5744,25
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка усилителя ТВ-сигнала
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20530,44
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Монтаж информационных табличек
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	424,88
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Консьерж
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1145681,88
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Контроль придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1279556,54
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25718,24
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы домофонии
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	110400,00
24	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Вывоз строительного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	852554,76
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание шлагбаумов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	58974,59
26	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Всего фактически выполнено работ:
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8115144,09

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	80
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	20
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	тыс.руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	345